

 ESTADO DE SANTA CATARINA PREFEITURA MUNICIPAL DE FREI ROGÉRIO CNPJ: 01.616.039/0001-09 Telefone: (49) 3257-0000 Endereço: Rua Adolfo Soletti, 750 - Centro CEP: 89530-000 - Frei Rogério	Pregão presencial 12/2023
	Número Processo: 34/2023 Data do Processo: 17/11/2023

OBJETO DO PROCESSO

A PRESENTE LICITAÇÃO TEM POR OBJETO A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS DE ACESSORIA EM GESTÃO PÚBLICA MUNICIPAL, COM SOLUÇÕES MODERNAS, CRIATIVAS E INTELIGENTES OBJETIVANDO ESTABILIZAR AS RECEITAS PRÓPRIAS, ATRAVÉS DA ATUALIZAÇÃO DO CADASTRO IMOBILIÁRIO; DA BASE CARTOGRÁFICA, PLANO DIRETOR E IMPLANTAÇÃO DE UM SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS – SIG, A FIM DE SUBSIDIAR OS TÉCNICOS DAS SECRETARIAS COM INFORMAÇÕES GEORREFERENCIADAS E COM UMA VISUALIZAÇÃO ESPACIAL DO TERRITÓRIO URBANO DO MUNICÍPIO, DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES DESCRITAS NO TERMO DE REFERÊNCIA.

ATA DE REUNIÃO DE JULGAMENTO DE PROPOSTAS Nº 21/2023

Reuniram-se no dia 30/11/2023, as 09:03 os membros da Comissão de Licitação, designada pela(o) Portaria/Decreto Nº 161/2022, para julgamento das propostas de preço das proponentes habilitadas para fornecimento e/ou execução dos itens descritos no Processo Licitatório Nº 34/2023 na modalidade de Pregão presencial. Inicialmente procedeu-se a leitura do teor das propostas para estudo e análise de preço e outros fatores previstos no edital. Logo após julgadas as propostas, a comissão emitiu o parecer discriminando o(s) vencedor(es), conforme segue abaixo:

PARECER DA COMISSÃO

Aberta a sessão passou-se para a apresentação das empresas participantes bem como o credenciamento de seus respectivos representantes assim o fez a empresa:

METROCIL EMPRESA DE CADASTRO IMOBILIÁRIO LTDA, sendo seu representante o Srº Iran da Rosa Farinha.

Ato contínuo foi aberto o envelope nº 1 - Proposta Comercial os quais foram rubricados pelo Pregoeiro, a equipe de apoio. Na análise da proposta constatou que a empresa apresentou sua proposta em conformidade com as exigências descritas no Edital, estando habilitada para a fase seguinte do certame.

Por conseguinte, o Pregoeiro deu início à fase dos lances verbais, os quais estão registrados em planilha anexa ao presente auto.

Após a classificação, prosseguiu-se para a abertura do Envelope nº 2 - Documentação de habilitação da licitante vencedora, sendo que os documentos neles contidos foram conferidos e rubricados pelo Pregoeiro, equipe de apoio e os demais presentes. Sendo que da análise da documentação, restou HABILITAR a empresa METROCIL EMPRESA DE CADASTRO IMOBILIÁRIO LTDA.

Na análise da documentação, constatou-se que a empresa apresentou toda a documentação de acordo com o solicitado no edital desta forma declarada VENCEDORA do certame, como requisito para a homologação do processo de acordo com previsto no edital item 7 – PROVA DE CONCEITO, o técnico da empresa passou a apresentação do sistema para a comissão de avaliação composta pelos servidores Anderson Xavier de Lis, Sandra Pires de Almeida Schena e Gilmar Carlos Fertg, após a apresentação manifestarão que o sistema atente por completo a todos os requisitos mínimos solicitados sendo aprovado pela comissão.

Deixada à palavra livre, ninguém mais fez uso da mesma, nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão, com a presente Ata aprovada e assinada pelo Pregoeiro, equipe de apoio e pelos representantes presentes ao final da sessão.

Participante: METROCIL - EMPRESA DE CADASTRO IMOBILIARIO LTDA

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Marca	Valor Unitário	Valor Total
1	AEROFOTOGRAMETRIA COM FORNECIMENTO DE IMAGEM AÉREA DE RESOLUÇÃO DE 10 CM ATUALIZADA, CORRIGIDA E ORTORRETIFICADA DA ÁREA URBANA DO MUNICÍPIO; IMAGEAMENTO 360 GRAUS DAS VIAS DO PERÍMETRO URBANO; - AEROFOTOGRAMETRIA COM FORNECIMENTO DE IMAGEM AÉREA DE RESOLUÇÃO DE 10 CM ATUALIZADA, CORRIGIDA E ORTORRETIFICADA DA ÁREA URBANA DO MUNICÍPIO; IMAGEAMENTO 360 GRAUS DAS VIAS DO PERÍMETRO URBANO;	300,000	HA		55,0000	16.500,00
2	SERVIÇO DE VETORIZAÇÃO DAS UNIDADES IMOBILIÁRIAS	3.300,0	UND		5,0000	16.500,00

ATRAVÉS DE IMAGEM E COMPARAÇÃO COM A ÁREA CADASTRADA. (SERVIÇO/UNIDADE) - SERVIÇO DE VETORIZAÇÃO DAS UNIDADES IMOBILIÁRIAS ATRAVÉS DE IMAGEM E COMPARAÇÃO COM A ÁREA CADASTRADA. (SERVIÇO/UNIDADE)

3	SERVIÇO DE ATUALIZAÇÃO CADASTRAL IMOBILIÁRIA COM VISITAS E MEDIÇÕES EM CAMPO. (SERVIÇO/UNIDADE). - SERVIÇO DE ATUALIZAÇÃO CADASTRAL IMOBILIÁRIA COM VISITAS E MEDIÇÕES EM CAMPO. (SERVIÇO/UNIDADE).	3.300,0	UND	30,0000	99.000,00
4	PLANTA DE VALORES - PLANTA DE VALORES	1,000	UND	20.000,0000	20.000,00
5	LICENÇA DE USO DE SOFTWARE E MANUTENÇÃO MENSAL CORRETIVA E ADAPTATIVA DO SISTEMA, COM HOSPEDAGEM NA NUVEM. - LICENÇA DE USO DE SOFTWARE E MANUTENÇÃO MENSAL CORRETIVA E ADAPTATIVA DO SISTEMA, COM HOSPEDAGEM NA NUVEM.	12,000	MES	4.000,0000	48.000,00
6	MODELAGEM E IMPLANTAÇÃO DE SISTEMA DE INFORMAÇÃO GEOGRÁFICA COM INTEGRAÇÃO AO CADASTRO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL. - MODELAGEM E IMPLANTAÇÃO DE SISTEMA DE INFORMAÇÃO GEOGRÁFICA COM INTEGRAÇÃO AO CADASTRO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL.	1,000	UND	30.000,0000	30.000,00
7	REVISÃO, ATUALIZAÇÃO DO PLANO DIRETOR E CARTOGRAFIA DIGITAL. - REVISÃO, ATUALIZAÇÃO DO PLANO DIRETOR E CARTOGRAFIA DIGITAL.	1,000	UND	113.596,0000	113.596,00

Total do Participante: 343.596,00

Total Geral: 343.596,00

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião de julgamento, da qual foi assinada a presente ata pela Comissão de Licitação e pelos representantes das proponentes.

Frei Rogério, 30/11/2023

EDER CARLOS CORDEIRO

MEMBRO

MARCOS RIBEIRO

PREGOEIRO

PAULO ROBERTO SUSUMU SHINODA -
Contador/SC 028416/0-3

MEMBRO

Assinatura dos representantes das empresas que estiveram presentes na sessão de julgamento:

METROCIL - EMPRESA DE CADASTRO
IMOBILIARIO LTDA
IRAN DA ROSA FARINHA

Comissão de avaliação - Prova de Conceitos

Gilmar Carlos Fertig
Secretário Munic. de Administração
e Finanças

Anderson Xavier de Lis
Fiscal de tributo, Postura e Obras

Sandra Pires de Almeida Schena
Agente Administrativo