

Arquiteta e urbanista Lenora Elisa Bosvarini

Rua Maximino de Moraes, 72 - Centro

89.520-000 - Curitiba - SC

**Planilha de orçamento global
Câmara Municipal de Vereadores de Frei Rogério
Conclusão da Obra**

Item	Descrição	Uni	Qtd Orç	Materiais	Mão-de-obr	Total
1.0 Serviços Preliminares						
1.1	Placa de obra-pintada/fixada estrutura madeira	m²	8,00	95,00	4,50	
				760,00	36,00	796,00
1.2	Depósito em tábuas Pinho sem forro/com assoalho	m²	8,00	93,50	45,00	
				748,00	360,00	1.108,00
1.3	Pintura externa prédio existente (completa)	m	344,89	7,18	7,76	
				2.476,31	2.676,34	5.152,65
1.4	Rasgo em alvenaria p/ blocos de vidro	m²	0,80	15,12	30,47	
				12,09	24,37	36,46
1.5	Assentamento de blocos de vidro	m²	0,80	195,77	227,35	
				156,61	181,88	338,49
1.6	Demolição piso acesso principal c/ remoção entulhos	m²	23,96	0,00	9,81	
				0,00	235,04	235,04
1.7	Contrapiso concreto-5cm-200kg cim/m³	m²	23,96	19,33	16,71	
				463,14	400,37	863,51
1.8	Contrapiso concreto-2cm-200kg cim/m³	m²	23,96	14,32	12,38	
				343,10	296,62	639,72
1.9	Piso ceramico 45x45cm PEI 4 - Anti der. Acesso princip.	m²	23,96	28,25	15,46	
				676,87	370,42	1.047,29
1.10	Pedra decorativa sobre reboco - Tipo Canjiquinha	m²	26,88	39,58	50,48	
				1063,91	1.356,90	2.420,81
1.11	Rasgo em laje para alçapão c/ acabamento madeira	m²	0,64	57,38	75,04	
				36,72	48,02	84,74
1.12	Piso ceramico 45x45cm PEI 4 - Anti der. Calçada lateral	m²	24,84	28,25	15,46	
				701,73	384,02	1.085,75
1.13	Revisão do sistema coletor de água pluvial c/ substitui.	m	9,00	74,80	13,35	
				673,20	120,15	793,35
1.14	Revisão do sistema distribuição água fria c/ substitui.	m	13,00	37,40	6,67	
				486,20	86,71	572,91
1.15	Porta bandeiras em concreto para 4 unidades	m²	1,60	296,91	98,97	
				475,05	158,35	633,40
1.16	Haste metal tubo indus. pint. autom. branca (h:3,00m)	m	12,00	85,00	31,65	
				1020,00	379,80	1.399,80
1.17	Retirada cerâmica c/ assentamento de nova sala secr.	m²	10,80	38,25	20,54	
				413,10	221,83	634,93
1.18	Base concreto armado p/ fechamento sub-solo	m³	2,80	656,14	305,01	
				1837,19	854,02	2.691,21
1.19	Fechamento alvenaria acabada sub-solo	m²	70,40	52,79	24,58	
				3716,41	1.730,43	5.446,84
1.20	Canalização água pluvial Bloco existente	cj	2,00	125,36	43,87	
				250,72	87,74	338,46
1.21	Espera para ar-condicionado (s/ infra) c/ dreno calizado	cj	6,00	66,50	24,95	
				399,00	149,70	548,70
1.22	Porta metal (0,80/1,60) Sub solo	cj	1,00	285,21	101,70	
				285,21	101,70	386,91
1.23	Caixa de vento (beiral) em madeira - Área nova	m	80,74	33,80	18,20	
				2729,01	1.469,46	4.198,47
	Total de Serviços Preliminares			11611,89	5239,74	31453,44
2.0 Parede e Paineis						
2.1	Alvenaria tijolos 6 furos de 15cm -J15mm ci-ca-ar 1:2:8	m²	322,78	40,09	19,75	
				12940,25	6374,49	19314,74
2.2	Esquadria correr aluminio anodizado	m²	18,48	494,40	21,35	
				9136,51	394,54	9531,05
2.3	Esquadria maxim-ar aluminio anodizado	m²	1,05	514,30	20,50	
				540,01	21,52	561,53
2.4	Vidro transparente 4mm colocado com neoprene	m²	18,48	45,00	23,40	
				831,60	432,43	1264,03
2.5	Vidro fantasia 4mm colocado com neoprene	m²	1,05	45,00	23,40	
				47,25	24,57	71,82
2.6	Porta interna semi-oca 1,00x2,10 c/ fer.-completa Abrir	cj	1,00	560,25	199,78	
				560,25	199,78	760,03
2.7	Porta interna semi-oca 0,80x2,10 c/ fer.-completa Abrir	cj	8,00	509,32	181,62	
				4074,56	1452,96	5527,52
2.8	Porta interna semi-oca 0,70x2,10 c/ fer.-completa Abrir	cj	2,00	407,45	145,29	
				814,90	290,58	1105,48
2.9	Soleira/peitoril granito Andorin. 15cm-arg.ci.ar 1:4 3cm	m	15,40	153,41	50,13	
				2362,51	772,00	3134,51
	Total de Parede e Paineis			31307,84	9962,87	41270,71
3.0 Pavimentações						

3.1	Contrapiso concreto-2cm-200kg cim/m ² (regularização)	m ²	169,06	5,47	5,34	
				924,75	902,78	1827,53
3.2	Piso ceramico porcelanato 45x45cm PEI 4 (c/ rejunte)	m ²	169,06	54,30	15,89	
				9179,95	2686,36	11866,31
3.3	Rodape ceramico porcelanato (h:7cm) Com rejunte	m	138,05	16,30	10,13	
				2250,21	1398,45	3648,66
	Total de Pavimentações			12354,91	4987,59	17342,50
4.0 Revestimentos						
4.1	Chapico ci-ar 1:3 - 7mm Preparo e aplicação	m ²	803,90	1,97	3,09	
				1583,68	2484,05	4067,73
4.2	Emboço argamassa regular ca-ar 1:5+5%ci - 15mm	m ²	803,90	1,83	9,02	
				1471,13	7251,17	8722,30
4.3	Reboco argamassa fina ca-af+5%ci - 7mm	m ²	729,95	0,90	6,79	
				656,95	4956,36	5613,31
4.4	Revestimento ceramico porcelanato PEI III c/ rejunte	m ²	73,95	54,30	15,89	
				4015,48	1175,06	5190,54
4.7	Selador para parede interna/externa 1 demão	m ²	803,90	1,32	3,48	
				1061,14	2797,57	3858,71
4.8	Pintura acrílica acetinada sobre reboco - 2 demãos	m ²	634,84	7,18	7,76	
				4558,15	4926,35	9484,50
4.9	Pintura acrílica semi brilho sobre reboco 2 demãos	m ²	169,06	6,90	6,47	
				1166,51	1093,81	2260,32
4.10	Pintura esmalte brilh. s/madeira - 2 demãos	m ²	40,65	6,90	6,47	
				280,48	263,00	543,48
	Total de Revestimentos			14793,52	24947,37	39740,89
5.0 Louças/Bancadas/Metals e acessórios						
5.1	Bacia sanitária sifonada de louça c/ assento (cx. Acop.)	un	2,00	351,55	95,23	
				703,10	190,46	893,56
5.2	Lavatório de louça s/ coluna e metais	un	2,00	280,00	46,20	
				560,00	92,40	652,40
5.3	Granito placa junta seca - Bancadas	m ²	1,20	493,36	63,41	
				592,03	76,09	668,12
5.4	Papeleira metálica	un	2,00	29,99	3,45	
				59,98	6,90	66,88
5.5	Saboneteira liquida	un	2,00	20,54	16,93	
				41,08	33,86	74,94
5.6	Porta papel toalha	un	2,00	47,74	5,17	
				95,48	10,34	105,82
5.7	Torneira para lavatório - Completa	un	2,00	147,52	16,68	
				295,04	33,36	328,40
5.8	Torneira para pia cozinha - Completa	un	1,00	177,02	20,01	
				177,02	20,01	197,03
5.9	Registro de gaveta bruto 1 1/2" - 38mm	un	1,00	54,99	14,03	
				54,99	14,03	69,02
5.10	Registro de gaveta bruto 1" - 25mm	un	3,00	34,02	10,72	
				102,30	32,16	134,46
5.11	Registro de gaveta canopla cromada 1" - 25mm	un	3,00	68,67	11,54	
				206,01	34,62	240,63
	Total de Louças/Bancadas/Metals e acessórios			2887,03	544,23	3431,26
6.0 Instalações Hidro Sanitárias						
6.1	Tubo PVC Rígido Soldável 20mm e conexões	m	63,00	2,60	2,47	
				163,80	155,61	319,41
6.2	Tubo PVC Rígido Soldável 25mm e conexões	m	45,00	3,34	2,47	
				150,30	111,15	261,45
6.3	Tubo PVC Rígido Soldável 32mm e conexões	m	27,00	6,91	3,29	
				186,57	88,83	275,40
6.4	Tubo PVC Rígido Soldável 40mm e conexões	m	18,00	9,91	3,29	
				178,38	59,22	237,60
6.5	Adaptação água-reservatório c/ rede alimentação	pt	1,00	497,46	131,98	
				497,46	131,98	629,44
6.6	Tubo PVC Rígido Soldável 40mm esgoto sec. e conex.	m	21,60	3,82	5,77	
				82,51	124,63	207,14
6.7	Tubo PVC Rígido 50mm esgoto primário e conex.	m	25,20	16,12	4,95	
				406,22	124,74	530,96
6.8	Tubo PVC Rígido 75mm esgoto prim. e conex.	m	16,20	19,44	6,60	
				314,92	106,92	421,84
6.9	Tubo PVC Rígido 100mm esgoto prim. e conex.	m	32,40	23,12	8,26	
				749,08	267,62	1016,70
6.10	Tubo PVC Rígido 150mm esgoto prim. e conex.	m	6,00	43,98	11,54	
				263,88	69,24	333,12
6.11	Caixa sinfonada c/ grelha Q 150x150x50 saída 50mm	un	2,00	21,18	8,26	
				42,36	16,52	58,88
6.12	Caixa inspeção 50x50x50 Aliv.15 c/ tampa conc.	un	1,00	76,84	112,74	
				76,84	112,74	189,58
6.13	Caixa gordura c/ tampa de alumínio 250x172x50	un	1,00	44,94	6,60	
				44,94	6,60	51,54
6.14	Ligação tanque séptico/sumidouro	pt	1,00	481,45	88,34	
				481,45	88,34	569,79

Total Instalações Hidro Sanitárias				3638,71	1464,14	5102,85
7.0 Instalações Preventivas de incêndio						
7.1	Conclusão do abrigo para botijão 2 - P 13 kg	un	1,00	400,00	168,00	
				400,00	168,00	568,00
7.2	Registro de fecho rápido	un	1,00	255,19	15,22	
				255,19	15,22	270,41
7.3	Grade simples - ventilação permanente	m²	0,06	193,60	19,15	
				11,61	1,14	12,75
7.4	Extintor de incendio PQS 4kg com suporte	un	2,00	97,90	6,45	
				195,80	12,90	208,70
7.5	Placa acrílica iluminação autonoma (SAÍDA)	un	2,00	48,94	16,23	
				97,88	32,46	130,34
7.6	Sistema de iluminação de emergência 2 farois 55w	cj	2,00	357,60	13,51	
				715,20	27,02	742,22
Total de Instalações Preventivas de incêndio				1675,68	256,74	1932,42
8.0 Instalações Elétrica/fone/lógica/som						
8.1	Fio isolado 2,5mm² (12AWG)	m	983,10	1,32	1,13	
				1297,69	1110,90	2408,59
8.2	Fio isolado 4mm² (10AWG)	m	414,00	2,28	1,68	
				943,92	695,52	1639,44
8.3	Fio isolado 6mm² (8AWG)	m	120,60	3,71	2,24	
				447,42	270,14	717,56
8.4	Fio isolado 10mm² (6AWG)	m	55,00	5,25	2,99	
				288,75	164,45	453,20
8.5	Centro distribuição chapa 18 - Até 6 disjuntores	un	1,00	169,62	32,99	
				169,62	32,99	202,61
8.6	Disjuntor monopolar 20A	un	6,00	8,03	4,51	
				48,18	27,06	75,24
8.7	Disjuntor monopolar 25A	un	2,00	8,86	4,51	
				17,72	9,02	26,74
8.8	Disjuntor bipolar 50A	un	1,00	79,86	12,01	
				79,86	12,01	91,87
8.9	Tomada embutir simples c/ caixa 2x4"	un	75,00	13,62	6,01	
				1021,50	450,75	1472,25
8.10	Tomada embutir TV c/ caixa 2x4"	un	6,00	18,25	9,70	
				109,50	58,20	167,70
8.11	Tomada embutir 600w c/ caixa 2x4"	un	6,00	28,98	2,89	
				173,88	17,34	191,22
8.12	Interruptor embutir simples c/ caixa 2x4"	un	12,00	8,67	6,01	
				104,04	72,12	176,16
8.13	Interruptor embutir duplo c/ caixa 2x4"	un	4,00	10,36	6,75	
				41,44	27,00	68,44
8.14	Interruptor embutir triplo c/ caixa 2x4"	un	2,00	13,11	7,50	
				26,22	15,00	41,22
8.15	Luminaria fluoescnte sobrepor teto 2x40w (Completa)	un	20,00	115,92	15,29	
				2318,40	305,80	2624,20
8.18	Luminaria fluor.sobrepor no teto 30x430cm (Completa)	un	8,00	76,85	17,24	
				614,80	137,92	752,72
8.20	Eletroduto corrugado 1/2"	m	78,00	2,17	1,46	
				169,26	113,88	283,14
8.21	Eletroduto corrugado 3/4"	m	232,00	1,90	1,04	
				440,80	241,28	682,08
8.22	Tomada telefone com fiação (completa)	un	12,00	36,57	4,48	
				438,84	53,76	492,60
8.23	Tomada para rede lógica com fiação (completa)	un	12,00	37,14	4,48	
				445,68	53,76	499,44
8.24	Caixa p/ rede lógica com fiação e acessórios (comp.)	un	1,00	16,06	9,01	
				16,06	9,01	25,07
8.25	Caixa p/ telefone com fiação e acessórios (completa)	un	1,00	18,45	12,01	
				18,45	12,01	30,46
8.26	Caixa de distribuição de som embutir (completa)	un	1,00	262,30	24,16	
				262,30	24,16	286,46
8.27	Cabo de som	m	40,00	7,25	5,17	
				290,00	206,80	496,80
Total de Instalações Elétrica/lógica/fone/som				9784,33	4120,88	13905,21
9.0 Complementação da obra						
9.1	Limpeza permanente da obra	m²	155,92	0,00	10,93	
				0,00	1704,20	1704,20
Total de Complementação da obra				0,00	1704,20	1704,20
TOTAL GERAL				96165,59	59717,89	155883,48
BDI (12%)				11539,87	7166,15	18706,02